



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

centrum kvality bydlení

Platforma pro vzdělávání a výzkum obytného prostředí.
Odborný poradce v oblasti urbanismu a bytových staveb.

konceptční úpravy sídlišť'

**výzkumný projekt "Sídliště, jak dál?"
a případová studie Spořilov v Jilemnici**

Ing. arch. Filip Tittl

30.9.2015

o projektu Sídliště, jak dál?

> Mezinárodní konference „Sídliště, jak dál?“, listopad 2014
www.sidlistejakdal.cz



ateliérové zadání a seminář urbanismus 5

02. - 07. 2014

tematický workshop

03. 2014

série přednášek

03. – 06. 2014

mezinárodní konference

11. 2014

výstavy modelových projektu v jednotlivých městech

01. 2015 – 07. 2015



aplikace ve vzorových lokalitách

04. 2015 – 03. 2016

publikace

03. 2016

workshopy v zemích Visegrádské čtyřky

2015 - 2017

> spolupráce s městy a městskými částmi na modelových studiích:



> aplikace ve vzorových lokalitách :



stav a specifika sídlišť'

- technický a typologický
standard staveb



- kvalita veřejných
prostranství



- specifika celkového
uspořádání



nízká čitelnost prostředí



IJburg, Amsterdam, NL



Jižní Město, Praha, CZ

- > nízká identifikace s prostředím
- > komplikovaná organizace a správa území

sídliště - křehká území

- potřeba společenského konsensu nad budoucím vývojem
- pro úspěšnou transformaci sídlišť je důležitá práce s celkem a synergie řešení problémů



koncepční úpravy sídlišť'

případová studie Spořilov v Jilemnici

sídliště Spořilov v Jilemnici



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

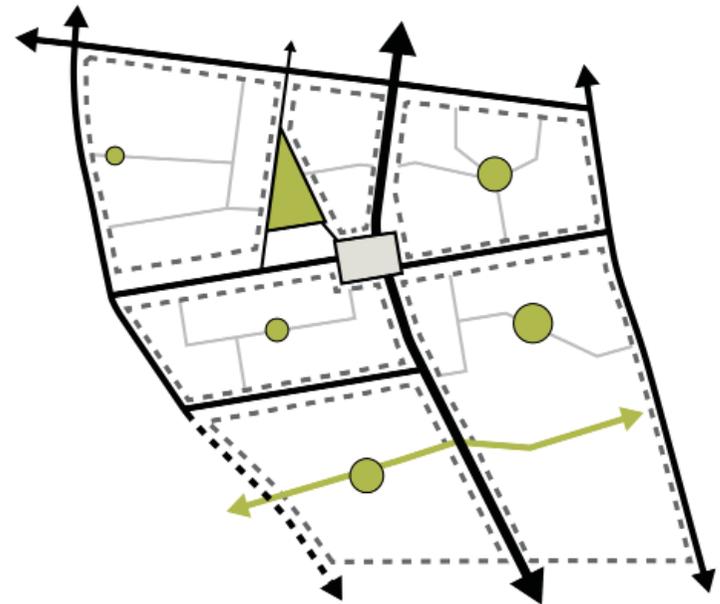
Project "Jilemnice – sustainable" is supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union.

strategie koncepčních úprav sídlišť:

kombinace **dlouhodobého prostorového rámce**
organizace prostředí a **systemu jednotlivých**
drobnějších intervencí

A/ Nastavení dlouhodobého rámce

- základní prostorová organizace území
- vymezení srozumitelných jednotek
- uliční prostranství a bloky



vymezení srozumitelných jednotek - uliční čára



K čemu je systematická organizace prostředí dobrá?

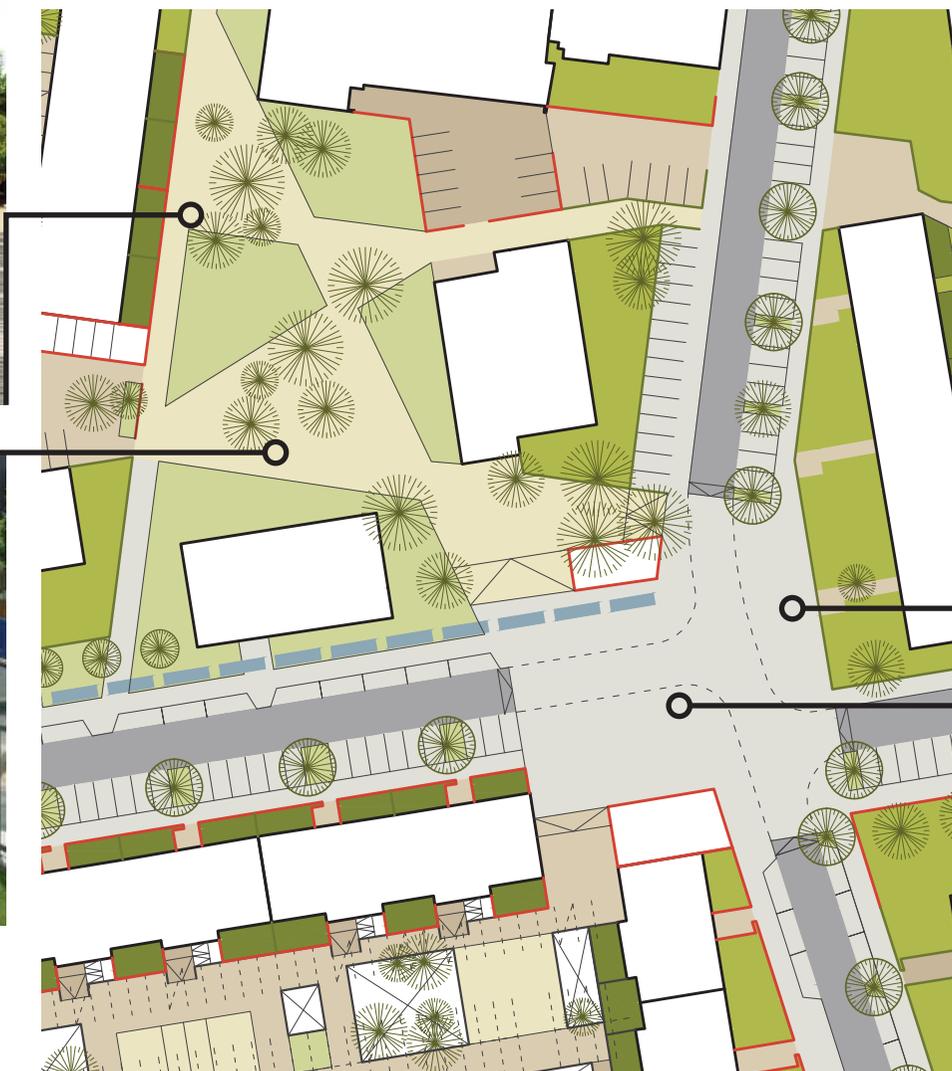
- > zakládá čitelnost sídla
- > usnadňuje a zefektivňuje správu
- > vede k optimalizaci nákladů
- > napomáhá předvidatelnému vývoji
- > umožňuje plynulou obměnu prostředí

B/ Synergie jednotlivých zásahů

„systémové intervence“

- > vytvoření hlavních pobytových veřejných prostranství
- > vymezení rozhraní bloků a ulic
- > hierarchizace prostranství dle míry soukromí

1 / vytvoření hlavních pobytových veřejných prostranství



1 / vytvoření hlavních pobytových veřejných prostranství



2/ vymezení rozhraní bloků a ulic



2/ vymezení rozhraní bloků a ulic



3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí



3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí > poloveřejné prostory



hřiště ve vnitrobloku



přístupný vnitroblok

3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí > polosoukromé prostory



společná zahrada



dvůr



3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí > soukromé prostory



předzahrádka bytu



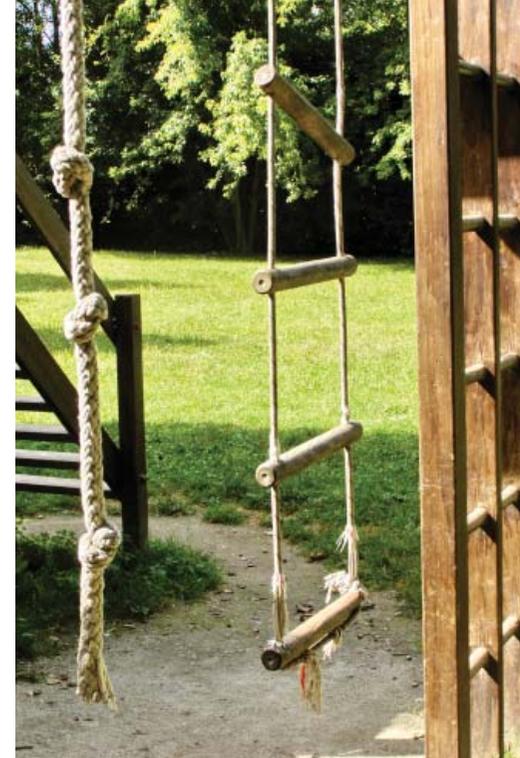
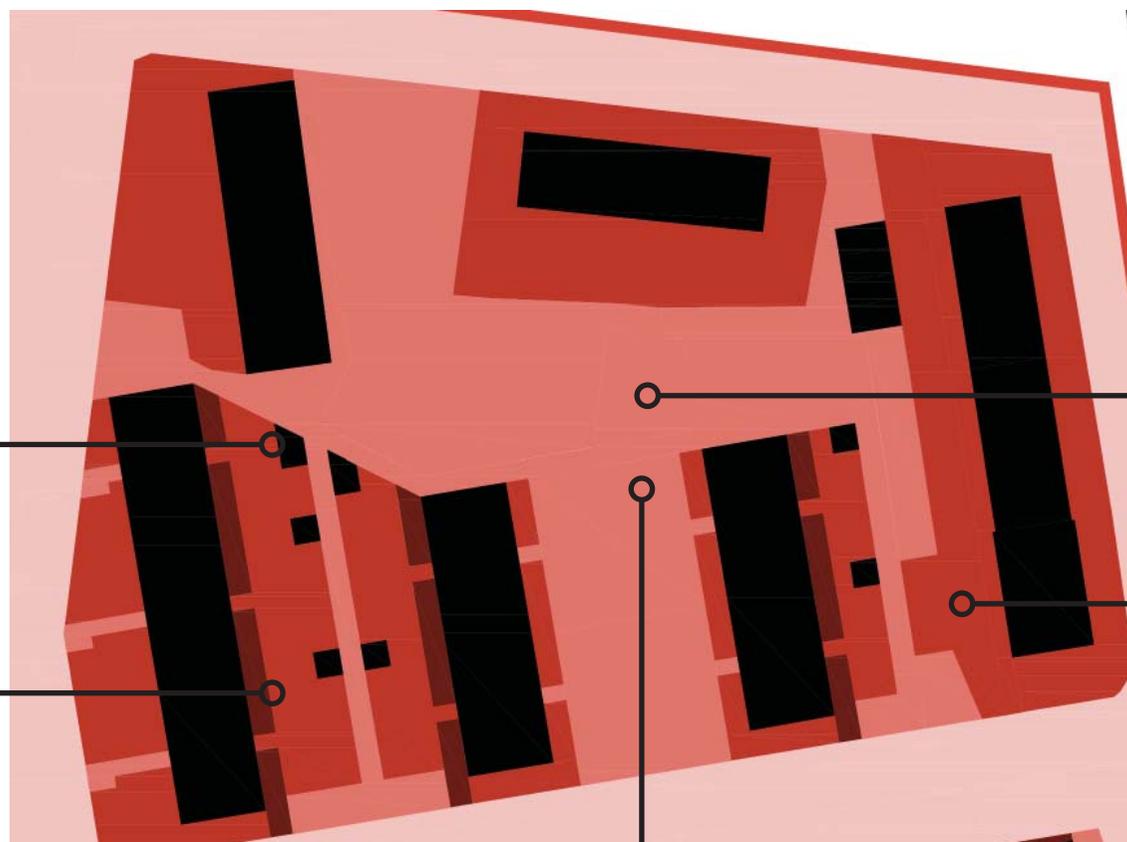
3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí



společná zahrada



předzahrádka bytu



hřiště ve vnitrobloku



dvůr



přístupný vnitroblok



3/ hierarchizace prostranství dle míry soukromí





Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

centrum kvality bydlení

Platforma pro vzdělávání a výzkum obytného prostředí.
Odborný poradce v oblasti urbanismu a bytových staveb.

koncepční úpravy sídlišť'

výzkumný projekt "Sídliště, jak dál?"
a případová studie Spořilov v Jilemnici

Ing. arch. Filip Tittl

tittl@cekb.cz